

KURZEXPOSE



DAS BESONDERE MIT STIL UND CHARME

Beschreibung

Das herrlich ruhig, in zweiter Reihe gelegene Anwesen mit einem sehr aufwendig und geschmackvoll saniertem Wohnhaus, Nutzfläche ca. 190m², einem neu errichteten Bungalow, Nutzfläche ca. 118m² und einer zu Wohn- und Feierzwecken ausgebauten ehemaligen Scheune mit einer Gästewohnung, Nutzfläche ca. 38m², bietet reichlich Platz für das Wohnen mehrerer Generationen auf einem Hof. Schnitt und Zufahrtsmöglichkeit des Grundstücks erlauben aber auch eine separate Nutzung der Wohnhäuser.

Ihr Ansprechpartner



Herr Michael Jacobick

Büro Cottbus
ISAHR GmbH
Sandower Str. 38 - 39
03046 Cottbus

Schlüsselbrett

Immobilie	Einfamilienhaus
Lage	Maust
Baujahr	1906
Grundstück	2285 m ²
Wohnfläche	280 m ²
Zimmer	8
Energieausweistyp	Bedarfsausweis 69 kWh/(m ² ·a)
Energieeffizienzklasse	B
Energieträger	Strom
Kaufpreis	560.000,00 €
mtl. Rate*	1.183,46 €
Provision	7,14% Incl. MwSt.
Objekt-Nr.	960 (1/972)

* 80% des Kaufpreises kreditiert. Wir vermitteln günstige Finanzierungen zu 2.17% anf. eff. Jahreszins, fest für 10 Jahre bei 100% Auszahlung, anf. Tilgung 1% p.a.

Weitere Bilder

